

sb

www.iaks.org

Internationale Fachzeitschrift
für Sportstätten und Freizeit-
anlagen

53. Jahrgang

ISSN (Print): 0036-102X
ISSN (Internet): ISSN 2198-4271

1/2019



SPORTHALLEN UND ARENEN



Standort
Dresden, Deutschland

Bauherr
Sportimmobilien Saegeling GmbH

Betreiber
Sportbetriebsgesellschaft Saegeling mbH

Architekten
ARCHIprocess GmbH
Louis-Braille-Str. 2
DE-01099 Dresden
www.archiprocess.de

Mitarbeiter des Designteams
Sebastian Fest, Kai Michel,
Antje Liebthal, Max Kreisich

Sportboden
ASB GlassFloor
www.asbglassfloor.com

Bewegungsbecken
e.s.m. Edelstahl- Schwimmbad-
und Metallbau GmbH
www.esm-pirna.de

Autor
ARCHIprocess

Fotos
Fotograf – Moser Images
(Bildrechte – ARCHIprocess GmbH)
ASB GlassFloor

Offizielle Eröffnung
Mai 2017

Baukosten
15 Mio. EUR

DER GROSSE WURF

BALLSPORTARENA IN DRESDEN

Nach dem Sprung in die 2. Handballliga freut sich der HC Elbflorenz über seine vom Gesamtplaner und Projektsteuerer ARCHIprocess entworfene Heimspielstätte. Zwei Haupteingänge und ein gemeinsamer Vorplatz ermöglichen es, die multifunktionale und bundesligataugliche Ballsporthalle zeitgleich für Veranstaltungen mit bis zu 3.000 Nutzern und für den normalen Betrieb zu nutzen.

Am Eingang des Sportparks Ostra gelegen, befindet sich die bundesligataugliche Ballsporthalle und Mehrzweckhalle in Nachbarschaft zum Fußballstadion und zur Eissporthalle, am traditionellen Dresdner Standort der Sportinfrastruktur in zentraler Innenstadtlage inmitten der Elbaue. Das nähere Umfeld der BallSportARENA wird vor allem durch die markante Situation im Zusammenspiel mit dem stadtbildprägenden Kuppelbau des ehemaligen Fabrikgebäudes der Zigarettenmanufaktur Yenidze charakterisiert, dessen Kuppelhöhe 62 Meter beträgt. In einem respektvollen Abstand zur aufstrebenden Yenidze steht der dynamische Baukörper „als Ballwurf“ der ehemaligen, nun als Moschee anmutenden Tabakfabrik gegenüber.

Haus für Sport, Kultur, Event und Musik
Mit einer Zuschauerkapazität von 2.250 Plätzen für Handballspiele, 3.000 Plätzen für Bas-

ketballspiele und Veranstaltungen erweitert die BallSportARENA sinnvoll das Angebotsspektrum der Landeshauptstadt Dresden und schafft eine neue Heimspielstätte für den Profi-Handballsport.

Die Arena ist vollwertig als 2-Feld-Handballhalle für den Wettkampf- und Trainingsbetrieb nutzbar. Die Aktionsfläche beträgt 44 x 44 m brutto und lässt sich in zwei Trainingsfelder trennen oder als Center-Court-Variante mit ausgefahrenen Tribünen nutzen. Fest installierte und mobile Zuschauertribünen sowie ein Trennvorhang, der zudem akustisch wirksam ist, ermöglichen die multifunktionale Nutzung, denn die Halle dient zudem als Veranstaltungsstätte für Konzerte, Kulturevents, Tanzveranstaltungen, Tagungen und Messen. Daher wurde besonderer Wert auf die Sound-Qualität gelegt. Spezielle Akustikwände mit Trockenfaserplatten und ein

gelochtes Trapezblech unter dem Hallendach verbessern die Sprachverständlichkeit und Tonqualität.

Flächennutzungsdauer steigern

Weitere Ballsportarten, die auf der zentralen Hallenfläche angeboten werden, sind Basketball, Volleyball und Badminton. Um flexibel auf die unterschiedlichen Linienanforderungen aller Sportarten reagieren zu können, ohne dass ein Linien-Wirrwarr entsteht, wurde in der gesamten Hallenfläche ein zertifizierter flächenelastischer Sportboden aus Glas verlegt. Die Linien der Spielfelder werden über LED Kanäle, welche unter den 330 verlegten Scheiben verbaut sind, eingeleuchtet. In die geätzte Glasoberfläche sind Keramikpunkte eingebrannt, die für die richtige Rutschfestigkeit sorgen und den Boden widerstandsfähig machen. Durch die LED Linien können

auf Knopfdruck die unterschiedlichen Spielfelder ein- und ausgeblendet werden.

Für den wirtschaftlichen Betrieb der Hallenfläche ist das ein ausschlaggebendes Kriterium. So können Auf- und Abbauezeiten für den Ligabetrieb erheblich reduziert werden, während die Nutzungsdauer der Hallenflächen steigt. Die neue Technik beansprucht eine knapp siebenstellige Investitionssumme. Der Betreiber erhofft sich eine Amortisation, indem er die Kosten für Miete und Einlagerung von drei kompletten Bodensystemen einspart, und die Halle jederzeit für andere Veranstaltungen als Sport nutzen kann, ohne die Oberfläche zusätzlich schützen zu müssen. Zudem hätte die Lagerung und Logistik der verschiedenen Bodensysteme einen erheblichen Aufwand bedeutet. Auch die äußerst einfache Reinigung der Ober-



fläche, selbst nach Handballspielen, ist eine nicht zu vernachlässigende Kosteneinsparung. Die LED-Ausstattung der Spielfeldmarkierung wird durch über 40 m LED-Banden sowie zwei LED-Wände innen und außen ergänzt.

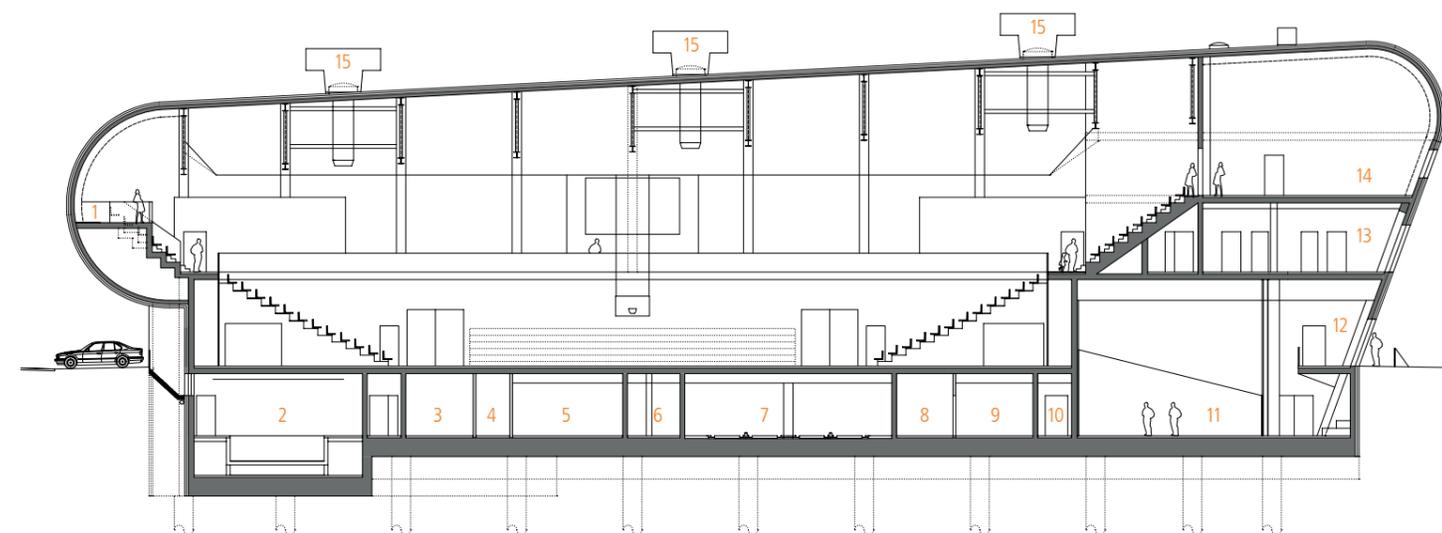
Funktionsbereiche mit multifunktionaler Nutzung

Die Spielfeldhalle bildet den Kern der BallsportARENA, darum herum gruppieren sich mehrere Funktionseinheiten mit separat nutzbaren Flächen, die sich auf verschiedenen Ebenen befinden. Im Erdgeschoss erschließt sich der Zugang vom Foyer zur Squash-Court-Anlage, die sich bis in das Untergeschoss erstreckt. Der Betreiber entschloss sich bewusst für die Anlage, auch wenn Squash bundesweit an Zulauf verloren hat. Doch in Dresden erfreut sich die Sportart weiterhin großer Beliebtheit, so dass der Bedarf die Auslastung sichern wird. Zudem lässt sich die Fläche für andere Sportangebote wie Tanzen oder auch für Konferenzen und Versammlungen nutzen. Im Untergeschoss ist die Gastronomie mit einem Mix aus Sportsbar und Restaurant angesiedelt. Von dort aus wird der VIP- und Veranstaltungsbereich mit bedient. Ebenso im Untergeschoss befinden sich ein Sportshop, der Servicebereich, Umkleiden, Sanitärbereiche, ein Bewegungs-

becken mit Gegenstromanlage, eine Sauna mit sportiver Nutzung und Wellnessbereich sowie eine – in heutiger Zeit eher ungewöhnlich – Kegelbahn. Ergänzt wird das Angebot um ein 300 m² großes Studio für Personal Training und eine Physiotherapie-Praxis im ersten Geschoss. Das zweite Geschoss hingegen bietet neben den Büros weitere 300 m² Fläche, die als Konferenzräume genutzt oder an Spieltagen zur VIP-Tribüne zugeschaltet werden können. Eine Event-Agentur hat Büroräume angemietet und nutzt die entstehenden Synergien.

Begegnungsstätte für Jedermann

Die große Bandbreite an Funktionsflächen, die über das Angebot einer herkömmlichen Sporthalle hinausgehen, spiegelt den Anspruch wider, den die BallsportARENA für Dresden erfüllen möchte. Ziel ist es, ein Treffpunkt für Fitness, Gesundheit und Wohlbefinden zu sein: ein Haus des Sports, eine multifunktionale und bundesliga-taugliche Ballsporthalle, eine Heimstätte für den Profi-Handballsport, ein Veranstaltungshaus für bis zu 3.000 Zuschauer. Angesprochen werden soll ein Querschnitt der Dresdner Einwohner jeglicher Altersstufen, vom Freizeit- bis zum Profisportler.



- | | | | | |
|---------------------|--------------------|-------------------|------------------|-----------------------|
| 1 Kamerastellfläche | 4 WC Damen | 7 Kegeln | 10 Flur Halle | 13 Fitness |
| 2 Bewegungsbecken | 5 Umkleide Damen | 8 Sanitär | 11 Squashcourts | 14 VIP Bereich |
| 3 Duschen Damen | 6 Flur Drittnutzer | 9 Umkleiden Halle | 12 Squashgalerie | 15 Be- und Entlüftung |